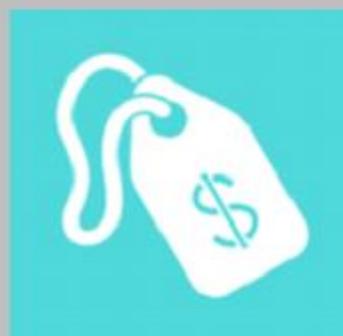


# INDICE DE COSTO DE VIDA DE EJECUTIVOS EN REGIONES



# ÍNDICE DE COSTO DE VIDA DE EJECUTIVOS EN REGIONES

## ICVE 2021

El costo de vida promedio de las capitales regionales creció un 3,4% en 2020

**Cuadro 1**  
Índice de Costo de Vida de Ejecutivos  
(Porcentaje del costo de vida de Santiago)

	Ranking	Ciudad	2020	Brecha c/r a Stgo.
<b>Mayor Costo de Vida</b>	1	Santiago	100,0	
	2	Antofagasta	89,7	-10,3
<b>Costo de Vida Intermedio</b>	3	Punta Arenas	85,0	-15,0
	4	Iquique	84,0	-16,0
	5	Valdivia	82,6	-17,4
	6	La Serena	81,9	-18,1
	7	Viña del Mar	81,3	-18,7
	8	Copiapó	78,4	-21,6
	9	Concepción	77,1	-22,9
	10	Rancagua	76,9	-23,1
<b>Menor Costo de Vida</b>	11	Temuco	74,0	-26,0
	12	Chillán	71,4	-28,6
	13	Talca	71,1	-28,9
	14	Arica	69,9	-30,1
	15	Puerto Montt	69,4	-30,6
	16	Coyhaique	66,3	-33,7

Fuente: CEEN UDD

El costo de vida mensual estimado para un hogar del estrato socioeconómico ABC1, como promedio de las 16 capitales regionales, aumentó en un 3,4% en 2020. Este aumento se debió principalmente al aumento del gasto en Vivienda (2,3%) y Educación (1,0%). El costo de la vida aumentó en 11 de las 16 capitales regionales.

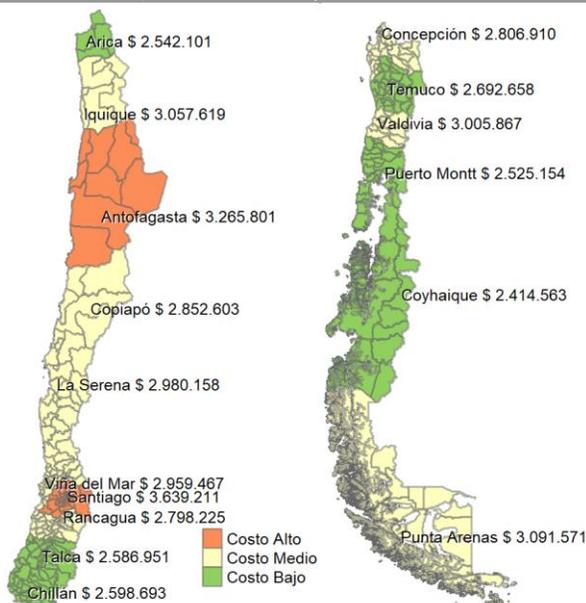
Dos capitales regionales integraron el grupo de ciudades de alto costo de vida para un hogar del grupo ABC1. Santiago encabezó la lista, con \$3.639.211 mensuales, mientras que en segundo lugar se ubicó Antofagasta, con \$3.265.801 mensuales.

La categoría de ciudades de costo intermedio la integraron Punta Arenas, Iquique, Valdivia, La Serena, Viña del Mar, Copiapó, Concepción y Rancagua. La estimación del costo de vida mensual para un hogar ABC1 en este grupo fluctuó entre \$3.091.571 en Punta Arenas y \$2.798.225 en Rancagua.

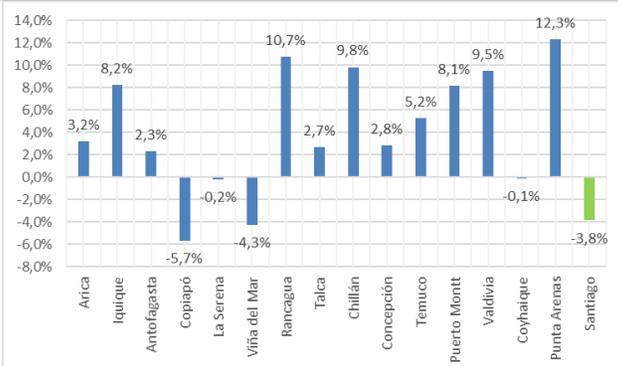
Las ciudades de costo bajo fueron Temuco, Chillán, Talca, Arica, Puerto Montt y Coyhaique, donde el gasto mensual estimado fluctuó entre \$2.525.154 para la primera, y \$2.414.563 para la última.

Las ciudades que exhibieron un mayor crecimiento del costo de la vida fueron Punta Arenas (12,3%), Rancagua (10,7%) y Chillán (9,8%), mientras que las ciudades con menor crecimiento fueron Copiapó (-5,7%), Viña del Mar (-4,3%) y Santiago (-3,8%).

**Cuadro 2**  
Gasto total por ciudad  
(Pesos corrientes, noviembre 2020)



**Gráfico 1**  
Cambio porcentual del gasto total respecto de 2019



Fuente: CEEN. UDD.

**Cuadro 3**  
Ranking, excluido arriendo

Ranking general	Ciudad	Ranking sin arriendo
1	Santiago	1
2	Antofagasta	2
3	Punta Arenas	10
4	Iquique	6
5	Valdivia	9
6	La Serena	3
7	Viña del Mar	4
8	Copiapó	8
9	Concepción	5
10	Rancagua	11
11	Temuco	12
12	Chillán	13
13	Talca	7
14	Arica	14
15	Puerto Montt	15
16	Coyhaique	16

Fuente: CEEN

### Santiago fue la ciudad más cara para vivir en 2020 para un hogar del estrato ABC1.

La capital regional de mayor costo de vida para un hogar del grupo ABC1 fue Santiago, con un gasto de \$3.639.211 mensuales, seguida de Antofagasta, un 10,3% más barata, con \$3.265.801 mensuales (cuadros 1 y 2). Durante el año, el costo de la vida disminuyó un 3,8% en Santiago, mientras que aumentó en un 2,3% en Antofagasta (gráfico 1).

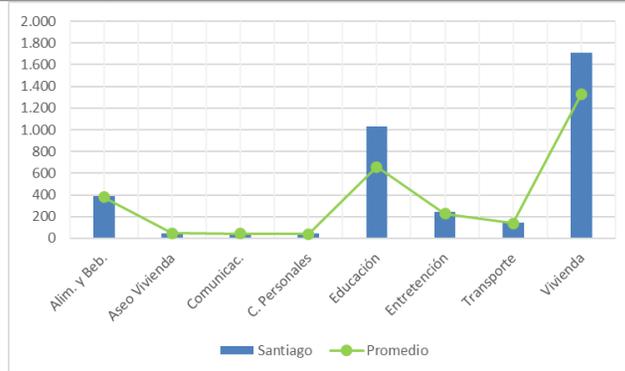
Las ciudades con el menor costo de la vida fueron Temuco, Chillán, Talca, Arica, Puerto Montt y Coyhaique, donde el gasto mensual estimado fluctuó entre \$2.525.154 para la primera, y \$2.414.563 para la última, lo que en relación a Santiago equivale a brechas de 26,0% y 33,7%, respectivamente. El costo de la vida aumentó en Chillán, Puerto Montt, Temuco, Arica y Talca, donde las alzas fluctuaron entre 9,8% para Chillán y 2,7% en Talca. En contraste, en Coyhaique (-0,1%) se registró una caída marginal del costo de la vida.

Las ocho ciudades que integraron el grupo de costo intermedio fueron Punta Arenas, Iquique, Valdivia, La Serena, Viña del Mar, Copiapó, Concepción y Rancagua, cuyo costo de la vida fluctuó entre \$3.091.571 en Punta Arenas y \$2.798.225 en Rancagua, montos menores que el costo de vida en Santiago en un 15,0% y 23,1%, respectivamente. El costo de la vida aumentó en Punta Arenas (12,3%), Rancagua (10,7%), Valdivia (9,5%), Iquique (8,2%) y Concepción (2,8%), mientras que disminuyó en La Serena (-0,2%), Viña del Mar (-4,3%) y Copiapó (-5,7%).

### Hubo variaciones significativas en el costo de la vida durante el año.

El costo de vida mensual estimado para un hogar del grupo socioeconómico ABC1, para el promedio de las 15 capitales regionales, aumentó en un 3,4% en el año. En seis de las dieciséis capitales regionales se registraron avances mayores al 8,0%, mientras que también se registraron caídas significativas en el costo de vida de algunas

**Gráfico 2**  
**Gasto por ítem en ciudad de Santiago**  
 (Miles de pesos de noviembre 2020)



capitales, entre las que destaca Santiago (-3,8%).

Las ciudades con más alto crecimiento fueron Punta Arenas (12,3%), Rancagua (10,7%), Chillán (9,8%), Valdivia (9,5%), Iquique (8,2%) y Puerto Montt (8,1%). En Punta Arenas, la ciudad con mayor crecimiento, el alza se debió al aumento en los costos de la Vivienda (24,0%), Educación (1,5%) y Alimentos y Bebidas (7,9%).

Las ciudades con menor crecimiento fueron Viña del Mar (-4,3%) y Copiapó (-5,7%). En ambos casos la disminución se debió a menores costos de la Vivienda, que se redujeron en 12,2% y 8,6%, respectivamente.

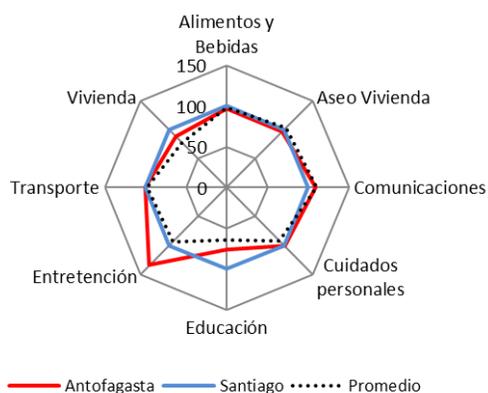
La principal causa del aumento del costo de vida promedio, y en la gran mayoría de las ciudades, fue el incremento en el costo de la Vivienda, que creció en 4,8% promedio. En segundo lugar, destacó el aumento del costo de la Educación, que creció un 4,1% promedio.

En Santiago los precios disminuyeron en un 3,8%. Entrás las variaciones de precios más importantes en la capital nacional destacaron Vivienda (-10,3%), Educación (3,1%) y Alimentos y Bebidas (3,9%). El 46,9% del costo de vida de un hogar ABC1 de Santiago se explicó por el costo de la Vivienda. Un 28,3% del costo de la vida se explicó por el costo del Arriendo, el ítem más importante dentro de los costos de la Vivienda. Por otro lado, la Educación representó un 28,3% del costo de la vida de un hogar ABC1 en Santiago.

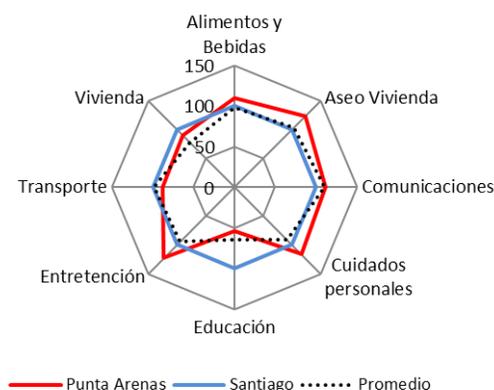
En promedio para todas las regiones, la Vivienda representó el 46,2% del costo de vida de un hogar ABC1, y dentro de este ítem, el costo más importante, que es el arriendo, contribuyó en promedio con el 27,1% del costo de vida. Por esta razón los cambios en los costos del arriendo fueron los que tuvieron más incidencia en el cambio promedio del costo de vida.

Las ciudades en que el costo del arriendo fue proporcionalmente más importante dentro del gasto de un hogar del estrato socioeconómico ABC1 fueron Punta Arenas (33,7%), Valdivia (31,1%) e Iquique (31,0%). Si

**Gráfico 3**  
**Antofagasta, ICVE por ítem**  
 (Santiago=100)



**Gráfico 4**  
**Punta Arenas, ICVE por ítem**  
 (Santiago=100)



se excluyera el arriendo, Punta Arenas caería 7 lugares en el ranking de costo de vida, Valdivia caería 4 lugares e Iquique 2.

Por otra parte, las ciudades en que el arriendo fue menos importante dentro del gasto total fueron Talca (19,2%), Concepción (23,0%) y La Serena (23,4%). Si se excluyera el arriendo todas estas ciudades subirían en el ranking de costo de vida.

El costo del arriendo aumentó fuertemente en Rancagua (43,5%), Chillán (40,7%), Punta Arenas (31,1%), Puerto Montt (29,6%), Valdivia (24,1%), Iquique (23,1%) y Temuco (13,1%), mientras que se observaron variaciones marginales en Arica (2,1%) y Antofagasta (0,8%). Por su parte, Concepción (0,0%) no registró una variación significativa. Por otro lado, el costo del arriendo disminuyó en Talca (-4,6%), La Serena (-8,3%), Coyhaique (-10,8%), Santiago (-16,8%), Viña del Mar (-18,2%) y Copiapó (-21,3%).

## CIUDADES DE COSTO ALTO

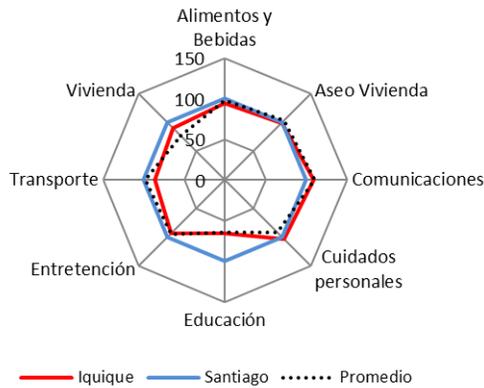
### Santiago continuó siendo la ciudad de mayor costo de vida.

El costo de vida estimado para Santiago en 2020 fue de \$3.639.211, disminuyendo \$145.379 en el año, lo que equivale a una caída de 3,8% respecto del año previo. Si bien fue la ciudad más cara para vivir, y lideró en los precios de la Educación y Vivienda, fue menos costosa que otras ciudades en el resto de las categorías de gasto, especialmente en Transporte y Entretenimiento, donde el costo estimado para Santiago fue al menos un 25% menor al promedio de las capitales regionales.

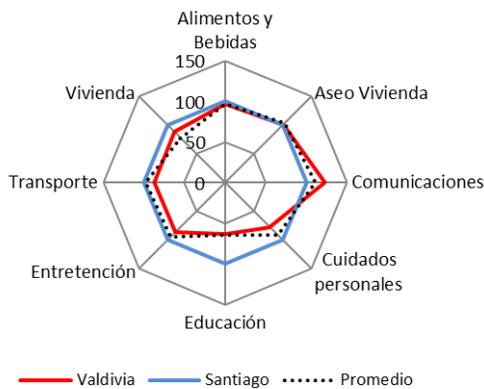
Los precios que más aumentaron en Santiago fueron los de las Comunicaciones (38,1%), Alimentos y Bebidas (3,9%), y Educación (3,1%), mientras que los precios que más disminuyeron se registraron en Vivienda (-10,3%), Transporte (-4,6%) y Cuidados Personales (-1,4%).

Los precios de mayor incidencia, es decir, los precios que más contribuyeron a la

**Gráfico 5**  
Iquique, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



**Gráfico 6**  
Valdivia, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



variación total del costo de la vida de un hogar ABC1 en Santiago (dado que algunos grupos de bienes y servicios pesan más en el gasto del hogar) fueron los de la Educación (0,9%), Alimentos y Bebidas (0,4%) y Comunicaciones (0,3%), con incidencias positivas, pero que fueron compensadas por la menor incidencia del gasto en Vivienda (-5,6%) y Transporte (-0,2%).

**Antofagasta se mantuvo como la segunda ciudad de mayor costo de vida.**

Antofagasta se mantuvo como la segunda ciudad más cara para un hogar ABC1, y continuó integrando la categoría de ciudades de alto costo de vida. Se estimó un costo de vida mensual de \$3.265.801, que fue el resultado de un aumento de \$73.805 respecto de 2019 (2,3%).

Los precios que más aumentaron en Antofagasta en 2020 fueron los de las Comunicaciones (54,3%), Cuidados Personales (6,0%) y Educación (3,6%), mientras que las mayores caídas se observaron en Alimentos y Bebidas (-3,8%) y Transporte (-3,7%).

Por otro lado, los precios que más influyeron en el aumento del costo de la vida en Antofagasta fueron los de la Vivienda (1,5%), Educación (0,9%) y Comunicaciones (0,5%), que fueron compensados parcialmente por las caídas de los precios de los Alimentos y Bebidas (-0,5%) y Transporte (-0,2%).

**CIUDADES DE COSTO INTERMEDIO**

**Punta Arenas subió cuatro lugares en el ranking y lideró el grupo de ciudades de costo intermedio.**

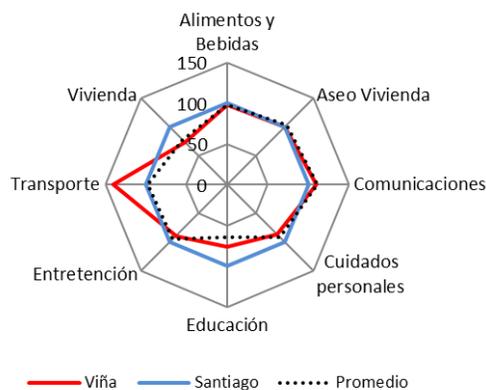
Punta Arenas se posicionó como la tercera capital regional en el ranking de costo de vida tras avanzar cuatro posiciones, y continuó integrando el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo mensual de la vida en la ciudad alcanzó a \$3.091.571 mensuales, tras un aumento de \$338.483, un 12,3% mayor que el año anterior.

Destacaron en el año los aumentos de precios de las Comunicaciones (36,5%), Vivienda (24,0%) y Alimentos y Bebidas

**Gráfico 7**  
La Serena, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



**Gráfico 8**  
Viña del Mar, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



(7,9%), así como las caídas de los precios del Aseo de la Vivienda (-8,9%) y Entretenimiento (-3,5%).

Los aumentos de precios con mayor incidencia en el mayor costo de la vida de un hogar ABC1 en Punta Arenas fueron los de la Vivienda (11,8%), Alimentos y Bebidas (1,2%) y Comunicaciones (0,5%), mientras que las incidencias negativas se registraron en Entretenimiento (-0,4%) y Aseo de la Vivienda (-0,2%).

**Iquique subió dos lugares en el ranking de costo de vida, ubicándose en la cuarta posición.**

El costo de la vida estimado en Iquique la ubica en el cuarto lugar entre las capitales regionales, tras subir dos puestos respecto del año anterior, continuando en el grupo de ciudades de costo intermedio. La estimación del costo de vida mensual alcanzó a \$3.057.619, tras un incremento de \$223.019 respecto del año 2019 (8,2%).

Las alzas de precios más importantes en Iquique fueron las de la Vivienda (13,4%), Educación (9,6%) y Comunicaciones (6,1%), mientras que la única disminución de precios se registró en el Transporte (-8,6%).

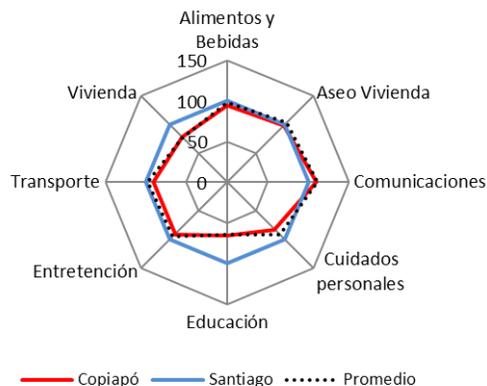
Como resultado, el cambio en el costo de la vida de un hogar ABC1 se explicó principalmente por el mayor gasto registrado en la Vivienda (6,6%), Educación (2,2%) y Comunicaciones (0,1%), lo que fue compensado parcialmente por el menor gasto en Transporte (-0,4%).

**Valdivia avanzó tres lugares, tras lo cual continuó integrando el grupo de ciudades de costo intermedio.**

Valdivia subió del octavo al quinto puesto del ranking de costo de vida y se mantuvo integrando el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de la vida en la ciudad se estimó en \$3.005.867, tras un aumento de \$260.616 respecto del año 2019, lo que representa un gasto un 9,5% mayor.

Los principales aumentos de precios en Valdivia se encontraron en la Vivienda (19,5%) y Comunicaciones (5,4%), mientras

**Gráfico 9**  
**Copiapó, ICVE por ítem**  
 (Santiago=100)



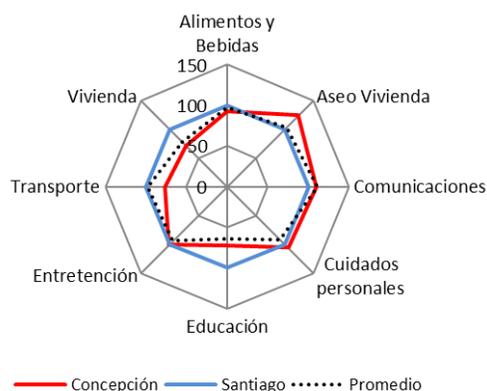
que las mayores disminuciones estuvieron en Transporte (-11,5%), Cuidados Personales (-6,1%) y Entretenimiento (-3,6%).

El costo de la vida aumentó principalmente por el mayor costo de la Vivienda (9,5%), Educación (0,9%), y los Alimentos y Bebidas (0,4%), aunque fue compensado por la menor incidencia del gasto en Transporte (-0,6%) y Entretenimiento (-0,3%).

**La Serena bajó un lugar en el ranking y continuó integrando el grupo de ciudades de costo intermedio.**

La Serena descendió un lugar ubicándose como la sexta ciudad más cara para un hogar ABC1, integrando el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de vida mensual estimado alcanzó a \$2.980.158, un 0,2% menos que en 2019, tras una marginal disminución de \$5.662.

**Gráfico 10**  
**Concepción, ICVE por ítem**  
 (Santiago=100)



Los precios de las Comunicaciones (51,4%), Alimentos y Bebidas (5,4%) y Cuidados Personales (3,5%) fueron los que más aumentaron en La Serena durante 2020, mientras que las únicas disminuciones se dieron en Transporte (-15,1%), y Vivienda (-3,0%).

Los precios de mayor incidencia en la variación del costo de vida de un hogar ABC1 en La Serena fueron Alimentos y Bebidas (0,7%), Educación (0,6%) y Comunicaciones (0,5%), mientras que los precios de Vivienda (-1,6%) y Transporte (-0,7%) incidieron negativamente en el costo de vida.

**Viña del Mar retrocedió cuatro puestos al séptimo lugar del ranking de costo de vida y continuó integrando el grupo de ciudades de costo intermedio.**

Viña del Mar - Valparaíso se ubicó en el séptimo lugar del ranking de costo de vida y continúa integrando el grupo de ciudades de costo intermedio, luego que el costo de vida mensual se estimó en \$2.959.467, un 4,3% más bajo que en 2019, resultado de una disminución de \$131.943.

**Gráfico 11**  
Rancagua, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



Entre las mayores alzas de precios estuvieron Cuidados Personales (10,8%), Entretenimiento (8,2%) y Alimentos y Bebidas (6,2%), mientras que las principales disminuciones de precios se encontraron en Vivienda (-12,2%), Transporte (-10,6%) y Aseo de la Vivienda (-3,7%).

El costo de la vida en Viña del Mar disminuyó principalmente por la disminución en el gasto en Vivienda (-5,8%), Transporte (-0,8%) y Aseo de la Vivienda (-0,1%), lo que fue compensado parcialmente por el aumento del gasto en Educación (0,8%), Alimentos y Bebidas (0,7%) y Entretenimiento (0,5%).

**Copiapó retrocedió cuatro lugares pasando al octavo lugar del ranking de costo de vida y continuó integrando el grupo de ciudades de costo intermedio.**

Copiapó descendió cuatro lugares, ubicándose como la octava capital regional más costosa, y continuó integrando el grupo de ciudades de costo de vida intermedio para un hogar ABC1. Se estimó un costo de vida de \$2.852.603 mensuales, luego de una disminución de 5,7% respecto de 2019, que equivalió a una caída de \$170.993.

Las alzas de precios más importantes correspondieron a Comunicaciones (6,1%), Alimentos y Bebidas (1,7%) y Aseo de la Vivienda (0,8%), mientras que las mayores caídas de precios se registraron en Cuidados Personales (-31,7%), Transporte (-9,4%) y Vivienda (-8,6%).

Los precios que más contribuyeron a la variación total del costo de la vida de un hogar ABC1 en Copiapó fueron Vivienda (-4,4%), Cuidados Personales (-0,6%) y Entretenimiento (-0,6%).

**Concepción se mantuvo en el noveno puesto del ranking de costo de vida e integrando el grupo de ciudades de costo intermedio.**

Concepción fue la novena ciudad más costosa para un hogar ABC1, luego de mantener su posición respecto del año anterior, e integró el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de la vida

**Gráfico 12**  
Temuco, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



**Gráfico 13**  
Chillán, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



estimado alcanzó a \$2.806.910 mensuales, tras un aumento de \$76.603 respecto de 2019, lo que representó un aumento de 2,8% en el costo de vida.

Destacaron en el año los mayores precios del Aseo de la Vivienda (20,4%), Educación (6,7%) y Comunicaciones (6,1%), mientras que las mayores caídas de precios se observaron en Transporte (-11,8%), Cuidados Personales (-7,0%) y Entretenimiento (-2,3%).

La variación en el costo de la vida de un hogar ABC1 en Concepción se explicó principalmente por la incidencia de los mayores precios de la Educación (1,9%), Vivienda (1,0%) y Alimentos y Bebidas (0,7%), que fueron compensados parcialmente por la menor incidencia del gasto en Transporte (-0,6%).

### CIUDADES DE COSTO BAJO

**Rancagua subió una posición en el ranking, aunque continuó integrando el grupo de ciudades de costo bajo.**

Rancagua ascendió un puesto hasta el décimo lugar e integró el grupo de ciudades de costo bajo. El costo de la vida estimado alcanzó a \$2.798.225 mensuales, lo que correspondió a un aumento de \$271.251 respecto del año 2019, un avance de 10,7%.

Entre las fluctuaciones de precios más importantes del año 2020, se encuentran las alzas en la Vivienda (22,9%), Educación (6,4%) y Comunicaciones (6,1%), así como las disminuciones en Transporte (-9,5%), Cuidados Personales (-6,6%) y Entretenimiento (-0,5%).

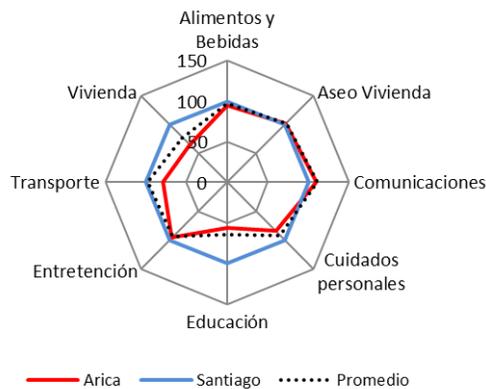
Los precios que más influyeron en la variación del costo de vida de un hogar ABC1 en Rancagua fueron los de Vivienda (9,8%) y Educación (1,3%), que fueron compensados parcialmente por la menor incidencia del gasto en Transporte (-0,8%).

**Temuco retrocedió un lugar en el ranking y se mantuvo en el grupo de ciudades de costo bajo.**

**Gráfico 14**  
Talca, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



**Gráfico 15**  
Arica, ICVE por ítem  
(Santiago=100)

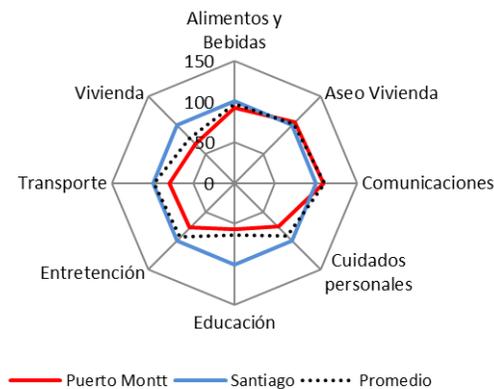


Temuco descendió al undécimo lugar entre las capitales regionales, tras descender una posición en el ranking respecto del año anterior. Este resultado la ubicó en el grupo de ciudades de costo bajo. La estimación del costo de vida mensual alcanzó a \$2.692.658, tras un incremento de \$134.262 respecto del año 2019 (5,2%).

Las alzas de precios más importantes en Temuco fueron las de las Comunicaciones (55,2%), Aseo de la Vivienda (9,7%) y Vivienda (9,1%), mientras que se registraron caídas en el gasto en Cuidados Personales (-24,1%), Transporte (-12,0%) y Entretenimiento (-4,0%).

Como resultado, el cambio en el costo de la vida de un hogar ABC1 se explicó principalmente por el mayor gasto registrado en Vivienda (4,1%) y Alimentos y Bebidas (1,1%), pese a la menor incidencia del gasto en Transporte (-0,7%) y Cuidados Personales (-0,4%).

**Gráfico 16**  
Puerto Montt, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



**Chillán subió tres puestos al doceavo lugar del ranking, y continuó integrando el grupo de ciudades de bajo costo.**

Chillán se posicionó en el doceavo lugar del ranking de costo de vida, integrando el grupo de ciudades de bajo costo de vida para un hogar del grupo ABC1. El costo de vida estimado para Chillán fue de \$2.598.693, un 9,8% mayor que en 2019, tras un aumento de \$232.132.

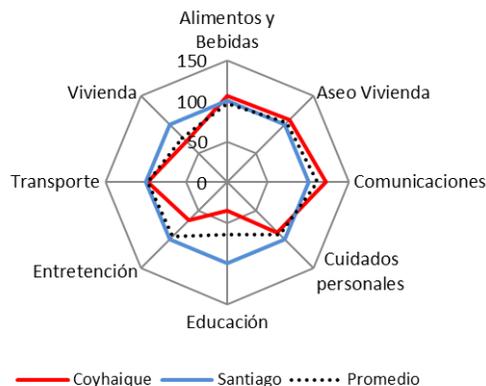
Las mayores alzas de precios en Chillán estuvieron en la Vivienda (19,4%), Alimentos y Bebidas (6,6%) y Comunicaciones (6,1%), mientras que las únicas caídas se registraron en Cuidados Personales (-10,8%) y Transporte (-4,9%).

El aumento del gasto en Vivienda (8,9%), Alimentos y Bebidas (1,0%) y Educación (0,9%) explican el aumento en el costo de la vida en Chillán para un hogar ABC1.

**Talca bajó un lugar en el ranking de costo de vida y continúa integrando el grupo de ciudades de costo bajo.**

Talca se posicionó como la duodécima ciudad más cara para un hogar ABC1, y

**Gráfico 17**  
Coyhaique, ICVE por ítem  
(Santiago=100)



pasó a integrar el grupo de ciudades de costo bajo. Se estimó un costo de vida mensual de \$2.586.951, tras un aumento marginal de \$67.461, un 2,7% más que en 2019.

Los precios de la Educación (6,8%), Comunicaciones (6,1%) y Vivienda (3,8%) fueron los que más aumentaron durante el último año, mientras que las caídas se registraron en Cuidados Personales (-5,4%), Entretenimiento (-4,3%) y Transporte (-2,1%).

El costo de la vida de un hogar ABC1 en Talca aumentó principalmente por el mayor gasto en Educación (1,8%) y Vivienda (1,4%).

### **Arica retrocedió un lugar en el ranking y continuó integrando el grupo de ciudades de bajo costo de vida.**

Arica descendió un lugar en el ranking de costo de vida (catorceavo lugar) y continuó integrando el grupo de ciudades de costo bajo. El costo de la vida mensual alcanzó a \$2.542.101, tras un aumento de \$78.395 respecto del año 2019 (3,2%).

Los mayores aumentos de precios incluyeron Comunicaciones (49,7%), Cuidados Personales (9,4%) y Educación (6,6%), mientras que entre las disminuciones destacó Transporte (-10,8%) y Entretenimiento (-3,6%).

Los precios con mayor incidencia en el costo de la vida en Arica fueron los de la Educación (1,5%) y Vivienda (1,4%).

### **Puerto Montt subió una posición en el ranking de costo de vida y se ubicó en el penúltimo lugar.**

Puerto Montt subió un puesto ubicándose en el penúltimo lugar del ranking de costo de vida. El costo estimado de la vida en la ciudad alcanzó a \$2.525.154, aumentando en \$190.107 respecto del año previo, lo que representó un incremento de 8,1%.

Las mayores alzas de precios se registraron en la Vivienda (16,0%), Entretenimiento (7,9%) y Alimentos y Bebidas (4,1%), mientras que las mayores caídas se registraron en Transporte (-12,9%), Cuidados Personales (-1,9%) y Comunicaciones (-1,2%).

El aumento en el costo de la vida durante el año se debió principalmente a los mayores costos de la Vivienda (7,1%) y Educación (1,0%).

## Coyhaique bajó dos lugares y se ubicó en el último lugar del ranking de costo de vida

Coyhaique descendió dos lugares y se posicionó en el último lugar del ranking de costo de vida. El costo de la vida se estimó en \$2.414.563 mensuales, tras una marginal disminución de \$2.226 respecto de 2019, una variación de -0,1%.

Entre las alzas más importantes de precios estuvieron los Alimentos y Bebidas (12,3%), Entretención (6,5%) y Educación (3,9%), mientras que las caídas más importantes se observaron en Transporte (-8,0%), Vivienda (-4,6%) y Comunicaciones (-3,4%).

La variación en el costo de la vida en Coyhaique se debió principalmente al mayor gasto en Alimentos y Bebidas (2,1%) y Educación (0,6%), que fueron compensados totalmente por el menor gasto en Vivienda (-2,7%).

### En promedio, destacó en el año el aumento del costo de Vivienda, Educación y Alimentos y Bebidas, y las caídas en el gasto en Transporte y Cuidados Personales.

En promedio, destacó el aumento del costo de la Vivienda (4,2%), que se trató del componente más importante para explicar el alza en el costo de vida de un hogar ABC1, debido a su gran incidencia en el gasto total. También se registraron alzas importantes en el gasto en Educación (4,1%) y Alimentos y Bebidas (4,2%). En contraste, destacó la caída de los precios del Transporte (-8,1%) y Cuidados Personales (-4,7%).

Los precios de la Vivienda, que tuvieron la mayor participación en el consumo total de un hogar del estrato ABC1, aumentaron un 4,2% en promedio. El Arriendo, que fue el principal componente del gasto en Vivienda, se incrementó en un 4,9% promedio durante 2020.

En promedio, para las quince capitales regionales, el costo de la vida para un hogar ABC1 aumentó en un 3,4% respecto del año 2019. Este cambio se explicó principalmente por las incidencias de los mayores costos de Vivienda (2,3%), Educación (1,0%) y de los Alimentos y Bebidas (0,6%), que fueron compensados en parte por los menores costos del Transporte (-0,5%) y Cuidados Personales (-0,1%).

**Cuadro 4**  
Variación anual de precios y gastos

Grupos	Precios %	Gasto %
Alimentos y Bebidas	4,2%	0,6%
Aseo Vivienda	2,2%	0,0%
Comunicaciones	16,7%	0,2%
Cuidados personales	-4,7%	-0,1%
Educación	4,1%	1,0%
Entretención	-0,6%	0,0%
Transporte	-8,1%	-0,5%
Vivienda	4,8%	2,3%
<b>Total</b>	<b>3,4%</b>	<b>3,4%</b>

Fuente: CEEN UDD

**Cristián Echeverría V., Director CEEN**  
(02) 327.9792 | [cecheverria@udd.cl](mailto:cecheverria@udd.cl)  
**Guillermo Acuña S., Investigador**  
[guacunas@udd.cl](mailto:guacunas@udd.cl)  
<http://ceen.udd.cl/>

## Anexo de índices, y variaciones de precios y gasto por ciudad.

Cuadro 5

Índice de costo de la vida por ciudad y grupo de productos.

(Porcentaje del costo respecto de Santiago)

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	95	103	110	85	56	96	79	66	7
Iquique	94	99	110	103	66	93	87	90	8
Antofagasta	97	97	110	101	76	135	100	88	9
Copiapó	94	99	110	82	65	90	90	79	7
La Serena	102	100	110	107	66	103	76	82	8
Viña	99	100	110	87	76	89	140	73	8
Rancagua	94	99	110	93	55	89	130	78	7
Talca	94	99	110	87	67	91	146	57	7
Chillán	94	98	110	88	54	79	107	71	7
Concepción	92	124	110	106	72	101	77	71	7
Temuco	98	92	110	70	63	85	84	72	7
Puerto Montt	92	105	110	76	57	77	80	67	6
Valdivia	97	101	122	77	64	86	87	88	8
Coyhaique	106	108	122	88	35	66	98	71	6
Punta Arenas	110	123	112	116	54	123	88	90	8
Santiago	100	100	100	100	100	100	100	100	10
Promedio	97	103	111	92	64	94	98	78	7

Cuadro 6

Variación porcentual anual de los precios por ciudad y grupo de productos.

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	3,9%	1,7%	49,7%	9,4%	6,6%	-3,6%	-10,8%	3,0%	3,2%
Iquique	0,0%	0,7%	6,1%	0,8%	9,6%	0,5%	-8,6%	13,4%	8,2%
Antofagasta	-3,8%	0,2%	54,3%	6,0%	3,6%	0,6%	-3,7%	3,2%	2,3%
Copiapó	1,7%	0,8%	6,1%	-31,7%	-1,0%	-7,0%	-9,4%	-8,6%	-5,7%
La Serena	5,4%	3,3%	51,4%	3,5%	2,7%	0,4%	-15,1%	-3,0%	-0,2%
Viña del Mar	6,2%	-3,7%	6,1%	10,8%	3,0%	8,2%	-10,6%	-12,2%	-4,3%
Rancagua	2,4%	2,1%	6,1%	-6,6%	6,4%	-0,5%	-9,5%	22,9%	10,7%
Talca	0,5%	0,8%	6,1%	-5,4%	6,8%	-4,3%	-2,1%	3,8%	2,7%
Chillán	6,6%	0,3%	6,1%	-10,8%	3,6%	2,1%	-4,9%	19,4%	9,8%
Concepción	4,8%	20,4%	6,1%	-7,0%	6,7%	-2,3%	-11,8%	2,1%	2,8%
Temuco	8,1%	9,7%	55,2%	-24,1%	3,1%	-4,0%	-12,0%	9,1%	5,2%
Puerto Montt	4,1%	1,9%	-1,2%	-1,9%	3,8%	7,9%	-12,9%	16,0%	8,1%
Valdivia	3,1%	5,5%	5,4%	-6,1%	3,7%	-3,6%	-11,5%	19,5%	9,5%
Coyhaique	12,3%	3,4%	-3,4%	-0,5%	3,9%	6,5%	-8,0%	-4,6%	-0,1%
Punta Arenas	7,9%	-8,9%	36,5%	1,2%	1,5%	-3,5%	4,6%	24,0%	12,3%
Santiago	3,9%	1,7%	38,1%	-1,4%	3,1%	0,3%	-4,6%	-10,3%	-3,8%
Promedio	4,2%	2,2%	16,7%	-4,7%	4,1%	-0,6%	-8,1%	4,8%	3,4%

**Cuadro 7**  
**Incidencia en el costo de la vida por ciudad y grupo de productos.**

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	0,6%	0,0%	0,6%	0,1%	1,5%	-0,4%	-0,6%	1,4%	3,2%
Iquique	0,0%	0,0%	0,1%	0,0%	2,2%	0,0%	-0,4%	6,6%	8,2%
Antofagasta	-0,5%	0,0%	0,5%	0,1%	0,9%	0,1%	-0,2%	1,5%	2,3%
Copiapó	0,2%	0,0%	0,1%	-0,6%	-0,2%	-0,6%	-0,5%	-4,4%	-5,7%
La Serena	0,7%	0,1%	0,5%	0,1%	0,6%	0,0%	-0,7%	-1,6%	-0,2%
Viña del Mar	0,7%	-0,1%	0,1%	0,1%	0,8%	0,5%	-0,8%	-5,8%	-4,3%
Rancagua	0,3%	0,0%	0,1%	-0,1%	1,3%	0,0%	-0,8%	9,8%	10,7%
Talca	0,1%	0,0%	0,1%	-0,1%	1,8%	-0,4%	-0,2%	1,4%	2,7%
Chillán	1,0%	0,0%	0,1%	-0,2%	0,9%	0,2%	-0,4%	8,9%	9,8%
Concepción	0,7%	0,4%	0,1%	-0,1%	1,9%	-0,2%	-0,6%	1,0%	2,8%
Temuco	1,1%	0,2%	0,6%	-0,4%	0,8%	-0,3%	-0,7%	4,1%	5,2%
Puerto Montt	0,6%	0,0%	0,0%	0,0%	1,0%	0,6%	-0,8%	7,1%	8,1%
Valdivia	0,4%	0,1%	0,1%	-0,1%	0,9%	-0,3%	-0,6%	9,5%	9,5%
Coyhaique	2,1%	0,1%	-0,1%	0,0%	0,6%	0,5%	-0,6%	-2,7%	-0,1%
Punta Arenas	1,2%	-0,2%	0,5%	0,0%	0,3%	-0,4%	0,2%	11,8%	12,3%
Santiago	0,4%	0,0%	0,3%	0,0%	0,9%	0,0%	-0,2%	-5,6%	-3,8%
Promedio	0,6%	0,0%	0,2%	-0,1%	1,0%	0,0%	-0,5%	2,3%	3,4%

## Anexo metodológico.

El Índice de Costo de Vida de Ejecutivos en regiones (ICVE), elaborado por el Centro de Estudios en Economía y Negocios (CEEN) de la Universidad del Desarrollo, estima el costo mensual de la vida en las capitales regionales de Chile, para el hogar de un ejecutivo del grupo socioeconómico ABC1. Se construye a partir de la valoración de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo mensual de un hogar de este grupo, cuyos precios se miden en noviembre de cada año. Este indicador puede servir como referencia general para determinar ajustes de remuneraciones, mecanismos de incentivos, o compensaciones para un ejecutivo del grupo socioeconómico ABC1 en regiones.

Estimamos el costo de la vida siguiendo el costo en las capitales de cada región, de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo del hogar de un ejecutivo del estrato socioeconómico ABC1. Esta canasta está compuesta por ocho categorías de bienes (cuadro 8).

La canasta representativa se valora en Arica, Iquique, Antofagasta, Copiapó, La Serena, Viña del Mar y Valparaíso, Santiago, Rancagua, Talca, Chillán, Concepción, Temuco, Valdivia, Puerto Montt, Coyhaique y Punta Arenas. Las canastas valoradas se calculan como porcentaje del costo en Santiago, con lo cual esta ciudad establece la base = 100 para la comparación y ranking del costo de la vida entre ciudades.

Los precios de los bienes contemplados en la canasta fueron levantados en noviembre de 2020 por MORI Chile S.A.

En el caso de los ítems de Abarrotes y Bebidas, Aseo de la Vivienda y Cuidados Personales se utilizaron datos de supermercados cercanos al sector de residencia, y las cadenas solicitadas para obtener la información fueron Líder, Unimarc, Santa Isabel y Jumbo, dependiendo de la presencia en cada ciudad. Así se obtienen tres o cuatro datos por ciudad, que se promedian para obtener el precio en cada una.

Dentro del ítem “Vivienda”, los arriendos son la fracción más relevante. Se levantan entre 5 y 15 muestras (dependiendo de la densidad de la ciudad) de precios de arriendo de departamentos de entre 100 y 200 m<sup>2</sup>, con 2 o más dormitorios. A partir de esta información, se obtiene un precio promedio del metro cuadrado. Luego, para cada ciudad se calcula el valor de arriendo de un departamento de 140 m<sup>2</sup>, a partir del precio promedio del metro cuadrado antes calculado. En los casos en que la oferta de departamentos de más de 100 m<sup>2</sup> es escasa, se incluye dentro de la muestra el valor del arriendo de una casa con una superficie comparable. Esta forma de valorar se utiliza desde el informe de 2011, por lo que la comparabilidad se mantiene.

También en este ítem Vivienda, pero en las subcategorías Gas, Electricidad y Agua, se determina un consumo fijo para todas las regiones, y se le aplican los valores de costo fijo y variable dependiendo de la empresa que provea el servicio.

Para la electricidad, el consumo estándar establecido fue de 248,5 KW/Hr. En el caso del agua, el consumo fijo que se estableció fue de 48 m<sup>3</sup>. Todos estos valores son los determinados en los informes anteriores, por lo que se mantienen con el fin de permitir la comparabilidad.

Al medir el gasto en Gas, se consideró (al igual que en índices pasados) un consumo estándar de 58 m<sup>3</sup> de gas natural o cañería, lo que es equivalente a un cilindro de 45 Kg. de gas licuado de petróleo (GLP). Las muestras de gas que se utilizaron fueron gas cañería (ya sea licuado o propano líquido) para las ciudades de Iquique, Antofagasta, Copiapó, La Serena, Santiago, Rancagua, Chillán, Valdivia, Temuco y Puerto Montt. Las fuentes utilizadas para las otras ciudades fueron gas natural (Viña del Mar, Rancagua, Chillán, Concepción, Temuco y Punta Arenas) y licuado en cilindros (para todas las ciudades excepto Punta Arenas). Cabe destacar que el precio fluctúa bastante durante el año, así como el consumo, pero los precios aquí contemplados fueron levantados en noviembre de 2020.

En el ítem “Educación” se utiliza el valor de la matrícula y mensualidad tanto para jardines infantiles y colegios particulares pagados, como para universidades. En caso de que la matrícula y arancel estén fijados en UF, se realiza la conversión a pesos utilizando el valor del 30 de noviembre de 2020 (que fue de \$29.030,17). La subcategoría “Universidad” se obtiene a partir del arancel y matrícula promedio por ciudad. Para asegurar la comparabilidad con el ranking ICVE anterior, en este ítem se asume que en promedio las familias pagan 1 matrícula y 1 mensualidad en cada nivel educacional, a pesar de que la composición de una familia ABC1 no necesariamente consiste en 3 hijos de edades tan disímiles.

En el ítem “Transporte”, la subcategoría “Taxi” está determinada por el valor que tiene ir desde el aeropuerto más cercano al centro de la ciudad.

En el caso de “Comunicaciones”, se recoge información de precios de planes de telefonía celular de 500 minutos con plan multimedia ilimitado, y de telefonía fija, en caso de estar disponible en la ciudad respectiva.

**Cuadro 8**  
Bienes incluidos en la canasta

Alimentos y Bebidas	
<b>Abarrotes</b>	
Aceite	Mantequilla
Arroz	Mayonesa
Atún en conserva	Mermelada
Azúcar	Pan
Café	Pastas
Cereales	Queso
Duraznos en conserva	Sal
Harina	Salsa de tomates
Huevos	Té
Ketchup	Yogurt
Leche	
<b>Bebidas</b>	
Agua Mineral	Jugo de fruta
Bebida Gaseosa	Vino
Cerveza	Whisky
<b>Carne</b>	
Carne de cerdo	Pescado Congelado
Carne de vacuno	Pescado Fresco
Pavo	Pollo
<b>Frutas y verduras</b>	
Acelgas	Palta
Apio	Papa
Cebolla	Pimiento Rojo
Choclo	Plátano
Lechuga	Repollo
Limón	Tomate
Manzana	Zanahoria
Naranja	Zapallo
<b>Aseo Vivienda</b>	
Bolsa para la basura	Papel higiénico
Cloro	Servilletas
Detergente para lavar ropa	Toalla de papel absorbente
Detergente para lavar vajilla	Desodorante
Esponja para cocina	
<b>Comunicaciones</b>	
Teléfono celular, 500 min	Teléfono red fija
<b>Cuidados personales</b>	
Pañuelos desechables	Acondicionador para el cabello
Jabón de tocador	Toallas higiénicas
Pasta Dental	Corte de pelo hombre
Champú	Peluquería mujer
<b>Educación</b>	
Matrícula enseñanza básica y media	
Matrícula enseñanza superior	
Mensualidad enseñanza básica y media	
Mensualidad enseñanza superior	
Mensualidad jardín infantil	
Matrícula jardín infantil	
<b>Entretención</b>	
Entrada al cine	
Revistas	
pack trio	
Suscripción Diario	
Comida en restaurant	
<b>Transporte</b>	
Bencina	
Taxi	
Taxi colectivo	
<b>Vivienda</b>	
Agua	
Arriendo	
Electricidad	
Gas de cañería	
Servicio Doméstico	

Los Índices de costo de la vida (cuadro 5) por capital regional y grupo de productos se calcularon de la siguiente manera:

$$ICVE_{i,k} = \frac{x_{i,k}}{x_{i,stgo}} * 100$$

Donde  $ICVE_{i,k}$  es el Índice de Costo de Vida asociado al grupo de productos  $i$  en la ciudad  $k$ ,  $x_{i,k}$  es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos  $i$  en la ciudad  $k$ , y  $x_{i,stgo}$  es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos  $i$  en Santiago. De esta manera, el  $ICVE_{i,stgo} = 100$ , y los demás índices se calculan como porcentaje del precio de Santiago.

Las variaciones (cuadro 6) de precios por categoría de cada capital regional se calcularon de la siguiente manera:

$$\Delta x_{i,k,t} = \frac{x_{i,k,t} - x_{i,k,t-1}}{x_{i,k,t-1}} * 100$$

Donde  $\Delta x_{i,k,t}$  es la variación porcentual en el costo del grupo de productos  $i$  en la ciudad  $k$  y en el periodo comprendido entre  $(t)$  y  $(t - 1)$ ,  $x_{i,k,t}$  es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos  $i$  en la ciudad  $k$  en el periodo  $(t)$ , y  $x_{i,k,t-1}$  es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos  $i$  en la ciudad  $k$  en el periodo  $(t - 1)$ .

Las incidencias (cuadro 7) de cada categoría de precios de cada capital regional se calcularon de la siguiente manera:

$$\Delta x_{i,k,t} = \frac{x_{i,k,t} - x_{i,k,t-1}}{\sum_{i=1}^n x_{i,k,t-1}} * 100$$

Donde  $\Delta x_{i,k,t}$  es la incidencia en el costo de la vida de la ciudad  $k$ , de la variación en el precio del grupo de productos  $i$  en el periodo comprendido entre  $(t)$  y  $(t - 1)$ ;  $x_{i,k,t}$  es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos  $i$  en la ciudad  $k$  en el periodo  $t = 2019$ , y  $x_{i,k,t-1}$  es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos  $i$  en la ciudad  $k$  en el periodo  $(t - 1)$ . Por último,  $\sum_{i=1}^n x_{i,k,t-1}$  es el costo de la vida de la ciudad  $k$  en el periodo  $(t - 1)$ , que se obtiene sumando el costo de los  $n$  grupos de productos. La suma de las incidencias de cada grupo de productos es igual a la variación total en el costo de vida de la ciudad  $k$ .

CENTRO DE ESTUDIOS EN ECONOMÍA Y NEGOCIOS  
Universidad del Desarrollo  
[ceen.udd.cl](http://ceen.udd.cl)  
[ceen@udd.cl](mailto:ceen@udd.cl)